

ASTEM SPA

Sede: Viale Dante Alighieri, 2 26900 LODI (LO)
<https://www.astemlodi.it/> pec: astemspa@legalmail.it
Tel. (+39) 0371-744000

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	DISCIPLINARE DI GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA, CON RIFERIMENTO A LAVORI PRESSO LE AREE CIMITERIALI E L'IMPIANTO DI CREMAZIONE DEL COMUNE DI LODI, PER L'APPALTO DI - UNICO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA; - QUATTRO PROGETTI ESECUTIVI;
CIG	B59418EE30
CUP	
Importo a base d'asta	€ 535.312,43
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 04 del mese di Giugno, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. del 19.05.2025 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, così come rettificata dalla Determina del RUP N. 01DQ/2025 del 04/06/2025 composta da:

- Ing. Daniela Quaini Presidente (membro supplente);
- Ing. Roberto LUCCHINI Componente;
- Prof. Roberto REVETRIA Componente;

alle ore 14:30, si è riunita presso Astem - collegamento remoto.

PREMESSO

- Che con i primi 2 verbali in data 31.03.2025 e 09.04.2025 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 13.05.2025, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 4 in data 29.05.2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 3576 del 30.05.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Daniela Quaini quale membro supplente, alla presenza dei commissari:

- Ing. Roberto Lucchini
- Prof. Roberto Revetria

nomina il Dott. Luca Dentis segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente
3BA SRL	NO
GIS DESIGN SRL	NO

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
3BA SRL	66.27
GIS DESIGN SRL	86.8

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
3BA SRL	Corso Marconi 10, Torino (TO), 10125	28/03/2025 12:49	n.2360 del 28/03/2025
GIS DESIGN SRL		28/03/2025 21:25	n.2366 del 28/03/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
3BA SRL	Nome file: Busta Economica pdf zip.p7m Dimensione file 0.69 MB Impronta MD5 f2fbc60e456035cd9751d38e71e07918	100.0
GIS DESIGN SRL	Nome file: Allegato 5 - Offerta Economica.pdf.p7m.p7m zip.p7m Dimensione file 0.29 MB Impronta MD5 1919fbc80cb99377c3bdfc443f22f0b0	98.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
3BA SRL	7.0
GIS DESIGN SRL	6.98

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
GIS DESIGN SRL	86.8	6.98	93.78
3BA SRL	66.27	7.0	73.27

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
3BA SRL	NO
GIS DESIGN SRL	SI

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di GIS DESIGN SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 93.78;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta GIS DESIGN SRL con sede in , che ha offerto il ribasso del 98,0000% novantotto,zerozerozerozero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 2.082,41, cui vanno aggiunti € 431.192,01 per i compensi non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 433.274,42.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 15.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Daniela QUAINI



Il Componente
Ing. Roberto LUCCHINI



Il Componente
Prof. Roberto REVETRIA



Il segretario verbalizzante

Dott. Luca DENTIS





Atto del RUP

n. 01DQ /2025 del 04/06/2025

ASTEM SPA

Viale Dante Alighieri, 2
26900 Lodi

**DETERMINA DI PRECARIA SOSTITUZIONE DI MEMBRO DELLA COMMISSIONE
GIUDICATRICE**

Oggetto	DISCIPLINARE DI GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA, CON RIFERIMENTO A LAVORI PRESSO LE AREE CIMITERIALI E L'IMPIANTO DI CREMAZIONE DEL COMUNE DI LODI, PER L'APPALTO DI: - UNICO PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA; - QUATTRO PROGETTI ESECUTIVI;
CIG	B59418EE30
Importo di gara	€ 535.312,43
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

Premesso che

- in data 30/04/2025 è stata convocata per il giorno 04/06/2025 ore 14.30 la seduta pubblica per la lettura dei punteggi delle offerte tecniche e per l'apertura delle buste economiche
- che alla seduta risulta assente il Prof. Consonni per motivazioni imprevedibili e non rinviabili

dato atto che l'art. 93 del d.lgs. 36/2023 prevede la possibilità di nominare commissari supplenti, che lo stesso articolo non osta alla nomina del RUP quale membro della Commissione giudicatrice

al fine di non rallentare le operazioni di gara

il RUP nomina se stesso quale membro supplente in precaria sostituzione del Commissario assente.

Trasmette la presente determina al Consiglio di Amministrazione per la ratifica di competenza.

Il RUP

Ing. DANIELA QUAINI



ASTEM S.P.A.

Capitale sociale 5.771.100 Euro i.v.

Cod. Fisc. 00791500150

P. IVA 11854080154

Reg. imprese Lodi n. 00791500150

Indirizzo:

Viale Dante Alighieri, 2
26900 Lodi (Lo)

Pec: astemspa@legalmail.it
www.astemlodi.it

Ufficio amministrativo

Tel. 0371-744000

amministrazione@astemlodi.it

Ufficio riscossione tributi - pubblicità

Tel. 0371-744001 / 0371-744002

servizitap@astemlodi.it

